

ANKAUFSPROFIL

WIEN UMGEBUNG

BAUGRUNDSTÜCKE/ENTWICKLUNGSGRUNDSTÜCKE

- Vorrangig in Mödling, Tulln, Korneuburg, St. Pölten, Wiener Neustadt, Bruck an der Leitha, Gänserndorf und Seeliegenschaften
- Unbebaute Liegenschaften, Abbruch- und Neubauobjekte für Wohnbau
Gewerbeanteil max. 10 %
- Widmung BW und BK
- Erzielbare Nutzfläche ab 2.500 m²
- Entwicklungsliegenschaften mit (Wohn-)Widmungspotential
- Gute Anbindung an den öffentlichen Verkehr

ANGEBOTSUNTERLAGEN – JE NACH PROJEKTSTAND

- Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ und Ort)
- Aktueller Grundbuchsauszug, Bodengutachten, Altlastenauskunft, Vermessungsplan sowie weitere liegenschaftsrelevante Unterlagen
- Planunterlagen inkl. Topographie
- Zinsliste mit Befristungen
- Beschreibung von Lage und Umfeld
- Farbfotos bzw. Visualisierungen
- Etwaige Bestandsverträge
- Kaufpreis

SENDEN SIE IHRE ANGEBOTE BITTE AN

ankauf.wien@cp-ag.at