

SCHÖN und GUT

TEXT • Pako Kovacs-Merlini

Mit dem Traditionsbetrieb Flachauerhof und damit dem ersten 4-Sterne-Hotel der Region hat die C&P Immobilien AG ein Projekt erworben, das nicht nur aus wirtschaftlichen Gründen, sondern auch aus ethischen Punkten perfekt in die neue Geschäftseinheit „Vacation Properties“ passt.

Mit dem Flachauerhof hat die C&P Immobilien AG vor Kurzem einen renommierten Traditionsbetrieb in ihren konzerneigenen Assetbereich übernommen. Dadurch wurde auch die langfristige Fortführung des 4-Sterne-Hotels im Zentrum von Flachau im Sinne des bisherigen Eigentümers Wilfried Hartl jun gesichert. „Mit dem Flachauerhof wurde ein Projekt gefunden, welches nicht nur aus wirtschaftlicher Sicht, sondern auch aus ethischen Gesichtspunkten perfekt in die neu gegründete Geschäftseinheit passt. Wir entwickeln Lebensraum, der nicht nur schön ist, sondern auch gut“, so unterstreicht Andreas Grabner, verantwortlicher Vorstand und Leiter der neuen Business Unit „Vacation Properties“, die Philosophie der C&P Immobilien AG. Dabei setzt man auf maximale Nutzbarkeit in nationalen wie internationalen Regionen, die an 365 Tagen gebucht und genutzt werden können. Langfristige Sinnhaftigkeit statt kurzfristiger Gewinne ist dabei ebenso ein tragender Wert wie die Frage der Nachhaltigkeit. In diesem Sinne setzt die C&P Immobilien AG gemeinsam mit den Co-Investoren Helmut Raggam (Aufsichtsrat der C&P Immobilien AG) und Jakob Schlögl die Tradition des Hauses nicht nur fort, sondern baut es auch weiter aus. Schon seit 2012 war der Flachauerhof mit der Einbindung von Ernährungswissenschaftlern bei der Entwicklung von Speiseplänen oder der im ganzen Hotelbereich abgestimmten Harmonie aus Licht, angepasster Musik sowie stimmungstreichelnden ätherischen Ölen ein

absoluter Innovationsführer in der Branche. In Zukunft will man nun gemeinsam mit der Region den regionalen Mehrwert noch ökologischer machen. „Ziel ist es, mit dem Flachauerhof ein äußerst attraktives österreichisches Tourismusangebot zu entwickeln“, erklärt der gelernte Baumeister Andreas Grabner. ●



⬆ Die C&P Immobilien AG übernahm vor Kurzem den renommierten Traditionsbetrieb Flachauerhof in den konzerneigenen Assetbereich. Mit der neu gegründeten Geschäftseinheit „Vacation Properties“ setzt man auf das Investment in Regionen, die an 365 Tagen genutzt werden können.