

C&P expandiert nach Deutschland Autor: Gerhard Rodler

Mit der Erweiterung des Investitionsangebotes um renditeträchtige Projekte aus dem Segment 'Bestandsimmobilie' stärkt die C&P Immobilien AG nachhaltig ihre Positionierung am Immobilienmarkt Deutschland.

Mit dem Tower an der Berthold-Brecht-Straße 22 in Rostock eröffnet die C&P Immobilien AG ihren Kunden eine neue und äußerst interessante Investorenlocation und setzt damit konsequent ihre strategische Expansion in Deutschland fort.

Die wirtschaftliche Entwicklung Rostocks schlägt sich auch im Immobiliensektor nieder. Die Attraktivität des Investmentmarktes Rostock zeigt sich ganz besonders am Beispiel des aktuellen Projektes 'Tower Rostock'. Mit 19 sternförmig angelegten Vollgeschossen besteht der Tower aus 162 Wohneinheiten auf insgesamt ca. 8.211 Quadratmetern Mietfläche bzw. über einem Hektar Grundstücksfläche.

In der unmittelbaren Nachbarschaft befinden sich die zwischen 1969 und 1978 entstandenen Terrassenhäuser ebenso wie das Fischerdorf - ein Park, der mit seinem üppigen Grün den nötigen Erholungsraum bietet. Während die Stockwerke 1-12 als beliebtes und hoch ausgelastetes Gästehaus betrieben werden, genießen die Wohnungen der Obergeschosse z.T. eine atemberaubende Fernsicht bis nach Warnemünde.

Das Investitionsvolumen beträgt rund 15 Millionen Euro.